

建物も人間の病気や怪我のように『SOS』を発信しています！建物を救うも救わないも所有者様次第！

事例A
築17年
手入れの実績無

CMでも有名な建売住宅会社で建築された建物でした。




この外観から被害の進行状況を想像できますでしょうか？



事例B
築13年
手入れの実績無

こちらの建物も事例Aと同じ建売住宅会社で建築された建物でした。



この外観から被害の進行状況を想像できますでしょうか？



当社は、事前に想定し得る被害状況を必ずお伝え致します！絶対に隠しません！根本を改善しないままの上っ面だけをきれいにする無駄な塗装工事は提案致しません！

耳より情報 掲示板

【増税後も税込価格据置き企画】

2019年10月1日の増税後も、**2019年12月31日**までのお引渡し案件につきましては**税込価格を据置き**とさせていただきます。

例えば、税別100万円の工事金額で、増税後に引渡になる場合、下記のようになってしまいます。

増税前の契約時の金額
税別価格 ¥1,000,000-
消費税8% ¥80,000-
税込価格 ¥1,080,000-

引渡が増税後になった場合
税別価格 ¥1,000,000-
消費税10% ¥100,000-
税込価格 ¥1,100,000-

当社の【増税後も税込価格据置き企画】をご利用頂きますと、下記ようになります。

増税前の契約時の金額
税別価格 ¥1,000,000-
消費税8% ¥80,000-
税込価格 ¥1,080,000-

引渡が増税後になった場合
税別価格 ¥981,818-
消費税10% ¥98,182-
税込価格 ¥1,080,000-

税別価格のお値引きにて、税込価格が変わらないようにご協力させていただきます。

増税前の駆け込みの流れが始まっています。しかし本企画を活用し一人でも多くのお客様が少しでも気持ちにゆとりを持って慎重にご検討して頂きたいと考えております。微力ではございますが応援させていただきます。

営業品目：外壁屋根塗装・板金・内装・水回り・他リフォーム工事全般・建物のお手入れにかかわる事全般

この度、沢山のお客様に当社の考えへのご賛同とご縁を頂き、お陰様で増税前引渡しの受付は終了させて頂く事になりました。誠に有難うございました。左記企画も引き続き受付を継続しておりますが、お陰様で想定を上回る調査及び見積りの御依頼を頂いております。**2019年12月31日**までの引渡しのお客様の受付も残り少なくなっておりまいましたので、ご希望のお客様は早目なお問い合わせをご推奨致します。

建物が塗装で表面的にきれいになれば良いだけの方々は、『塗装専門店』各社に相見積もりし相談してみてください。

建物にはさまざまな部位が存在します。外壁・屋根・軒天井・破風板・鉄部(霧除けや水切など)・木部(玄関ドアなど)といったそれぞれの部位にさまざまな素材が使用されています。「現状の劣化状況がどうなのか？」をしっかりと調査しなければいけません。そして一番大事な判断「塗装する事が最適なのか?」、「塗装するにあたって補修や補強もしくは取替え等の工事が不要なのか?」最低でも塗装工事の施工を決める前に必要な事となります。チラシでも塗装工事の金額のみを提示している業者がほとんどかと思えます。見えない建物の中側のことを考えている業者がどれだけ存在しているのでしょうか?当社が金額をチラシに提示しない理由は、世の中に同じ形状で同じ劣化及び被害状況の建物は存在しないからです。全て細かい調査から始まるオーダーメイドという考えです。とにかく、調査結果の情報をしっかりとお伝えしますので、所有者の皆様は、ご自身の建物の現状を良く知って理解して下さい。大切な住まいを「絶対に臭いものにフタをする様な業者」に託されない事を祈ります。先々有効活用できて、手軽な費用での点検方法がございませぬ。私は執拗な営業をしていませぬので、お気軽にご相談ください。「嘘をつかない!」が私の信念です!

正真建工 フリーダイヤル **0120-114305**

あきる野商工会会員事業者 青梅商工会議所会員事業者 携帯 080-3563-5046
青梅事務所 〒198-0042 東京都青梅市東青梅1丁目4-15 M'N東青梅101号
本社・置き場 〒197-0812 東京都あきる野市平沢451-7
<https://shoshinkenko.com/> E-mail: masakisatoh@shoshinkenko.com
【保有資格】 中古住宅調査技士(JG-00104-18), 外壁診断士(S-01414-16), 増改築相談員(160314), 木造建築物の組立て等作業主任者(東00240)



代表 佐藤 真紀